



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี  
เรื่อง จ้างออกแบบออกแบบอาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธทาสธรรมโฆษณ์ จำนวน ๑ หลัง  
โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานีมีความประสงค์จะจ้างออกแบบอาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธทาสธรรมโฆษณ์ โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานีโดยมีข้อเสนอแนะและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้


๑. เป็นผู้มิอาชีพที่ให้บริการด้านงานออกแบบและหรือควบคุมงาน
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานีหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างในวันที่ ๐๕ ส.ค. ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ ถึงเวลา ๑๑.๐๐ ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี และ กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ ๐๕ ส.ค. ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐น. เป็นต้นไป

กำหนดยื่นซองเสนองานในวันที่ ๐๕ ส.ค. ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. ณ อาคารพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี และกำหนดเปิดซองเสนองาน ในวันที่ ๐๕ ส.ค. ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด ได้ที่ อาคารพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๒๕ ส.ค. ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๐๕ ส.ค. ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.sru.ac.th](http://www.sru.ac.th) , [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๗-๘๑๓๓๑๐ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๗

  
(ดร.บรรเจิด เกจิภูเวฆ)  
อธิการบดี วิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

## เอกสาร จ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

## เอกสารการคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด เลขที่ ๓/๒๕๕๘

จ้างออกแบบอาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธทาสธรรมโฆษณ์ โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๘

.....

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะดำเนินการคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดจ้างออกแบบอาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธทาสธรรมโฆษณ์ โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

**ข้อ ๑. เอกสารแนบท้ายเอกสาร จ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด**

- ๑.๑ ข้อกำหนดในการจ้างออกแบบ
- ๑.๒ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๓ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันซอง
  - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๔ บทนิยาม
  - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๕ แบบบัญชีเอกสาร
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

**ข้อ ๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการที่เสนองาน**

๒.๑ ผู้ให้บริการที่เสนองานที่เป็นนิติบุคคลที่ประกอบวิชาชีพงานสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรม โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลมีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๒ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการเสนองานรายอื่น ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

ขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่เสนองาน ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

### ข้อ ๓. หลักฐานในการเสนองาน

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนองาน ดังนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม(ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ให้บริการออกแบบเป็นผู้ให้บริการออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ค้าร่วมให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ค้าร่วม

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชน

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ให้บริการออกแบบมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนองานแทน

(๒) หลักประกันซองตามข้อ ๕

### ข้อ ๔. การยื่นซองเสนองาน

๔.๑ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องยื่นซองเสนองาน กำหนดเวลาดำเนินการจ้างออกแบบให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๒ ก่อนยื่นซองเสนองาน ผู้ให้บริการที่เสนองานควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและ เข้าใจเอกสารการคัดเลือกฯลฯ ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองเสนองานตามเงื่อนไขในเอกสารการคัดเลือก

๔.๓ ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องยื่นซองเสนองานพร้อมหลักฐานต่างๆ ตามที่กำหนดไว้จำหน่ายซองถึง ประธานคณะกรรมการรับและเปิดซองจ้างออกแบบอาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธทาสธรรมโฆภณ โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า "ใบเสนองานตามเอกสารการคัดเลือกเลขที่ ๓/๒๕๕๕" ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองเสนองานในวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๕๕ ตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. ณ อาคารพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองแล้ว จะไม่รับซองโดยเด็ดขาด และคณะกรรมการดำเนินการจ้างจะเปิดซองเสนองานจ้าง ณ อาคารพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๕ ตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ น. เป็นต้นไป

คณะกรรมการดำเนินการจ้างจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการที่เสนองาน แต่ละ

ประกาศหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนเปิดซองใบเสนองาน

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนองานว่ามีผู้ให้บริการที่เสนองาน กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะคัดรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นออกจากการเป็นผู้ให้บริการ และประกาศรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก และกรมจะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้าง เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ ผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมิได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้ให้บริการที่เสนองานที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้ให้บริการฯ เพราะเหตุเป็นผู้ให้บริการฯ ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการฯ รายอื่น ณ วันประกาศ หรือเป็นผู้ให้บริการฯ ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อปลัดกระทรวงภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการดำเนินการจ้าง การวินิจฉัยอุทธรณ์ของปลัดกระทรวงให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการรับซองเสนองานจะเปิดซองใบเสนองานของผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ อาคารพัสดุ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรคห้า ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนองาน เว้นแต่ ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณี que ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่ากรยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่งให้ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานดังกล่าวได้

### ข้อ ๕. หลักประกันซอง

ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องวางหลักประกันซองพร้อมกับการยื่นซอง โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ต่อไปนี้ จำนวน ๔๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กรม โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเสนองานก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันซองตามข้อนี้ กรมจะคืนให้ผู้ให้บริการที่เสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับ

เมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ให้บริการฯ ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว ทั้งนี้การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่ดอกเบี้ย

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะถอนเสนองานก่อนที่กรมจะคืนหลักประกันของไม่ได้ ถ้าผู้ให้บริการฯ ถอนของเสนองานก่อนระยะเวลาดังกล่าว กรมจะริบหลักประกันของ หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ค้ำประกัน

## ข้อ ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ หากผู้เสนองานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนองานไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือตามข้อ ๕ คณะกรรมการดำเนินการจ้างจะไม่พิจารณาของเสนองานของผู้นั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อยหรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการคัดเลือกในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการประโยชน์ต่อกรมเท่านั้น

๖.๒ กรมสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาของเสนองาน โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารการคัดเลือก และหลักฐานการมาตรวจดูสถานที่

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อของผู้ให้บริการที่เสนองานอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในเอกสารเสนองานจ้าง

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการคัดเลือกที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่น

๖.๓ ในการคัดเลือกครั้งนี้ กรมจะพิจารณาตัดสินด้วยข้อเสนอที่เป็นไปตามข้อกำหนดในการจ้าง ออกแบบ เงื่อนไขของทางราชการรวมทั้งที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ คุณวุฒิ และประวัติการทำงาน จำนวนมัณฑนากรและวิศวกรประจำและไม่ประจำหลักฐานแสดงผลงานที่ได้เคยปฏิบัติมาแล้ว ตลอดจนแนวความคิดในการออกแบบ

๖.๔ ในการตัดสินการคัดเลือกหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกหรือกรม มีสิทธิ์ให้ผู้ให้บริการที่เสนองานชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ให้บริการที่เสนองาน กรมมีสิทธิ์ที่จะไม่รับงานจ้างหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ กรมทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาเสนองานจ้าง รายการหนึ่งรายการใดหรือทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิกการจ้างโดยวิธีคัดเลือก โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการเป็นเด็ดขาด ผู้ให้บริการที่เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งกรมจะพิจารณายกเลิกการเสนองานจ้างและลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานเป็นผู้ทิ้งงาน หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการเสนองานกระทำไปโดยทุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนองาน

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองว่า ผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ตามข้อ ๔.๓ เป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้

แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ กรมมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตามข้อ ๔.๓ และกรมจะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานดังกล่าวได้

### ข้อ ๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการเสนองานจ้างจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๒ กับกรมภายใน ๕ วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากกรมและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่จ้างออกแบบ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กรม โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓ (๒) ตามแบบที่ กวพ. กำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๓ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนองานจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

### ข้อ ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

๘.๑ ผู้รับจ้างที่ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินการจ้างออกแบบตามประกาศนี้จะได้ค่าจ้างออกแบบทั้งหมดไม่เกินกว่า ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท ( เก้าแสนบาทถ้วน ) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอากรต่างๆ ไว้ทั้งหมดแล้วในกรณีที่มิงานจ้างออกแบบเพิ่มเติมหรือจ้างออกแบบแก้ไขต่างๆ เพื่อให้งานครบถ้วนเสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ของกรม และหลักวิชาช่างที่ดี ผู้ให้บริการที่เสนองานจะคัดค้านหรือกีดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมมิได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ

๘.๒ กรมจะจ่ายค่าจ้างออกแบบให้แก่ผู้รับจ้างจ้างออกแบบ เป็นงวด ๆ ตามงวดงานที่ได้กำหนดไว้ในข้อกำหนดในการว่าจ้างจ้างออกแบบ เมื่อผู้รับจ้างจ้างออกแบบ ได้ จ้างออกแบบ แล้วเสร็จในแต่ละงวด และได้ส่งมอบงานให้คณะกรรมการตรวจและรับมอบงานได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว

**ข้อ ๘. อัตราค่าปรับ**

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างจะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างตามสัญญาหรือข้อต่อตกลงต่อวัน แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๕๐๐ บาทบาท

**ข้อ ๑๐. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่น ๆ**

๑๐.๑ เงินค่าจ้างครั้งนี้ได้มาจากรายได้มหาวิทยาลัย

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อกรมได้รับอนุมัติเงินจากรายได้มหาวิทยาลัย แล้ว  
เท่านั้น

๑๐.๒ ผู้รับจ้างจ้างออกแบบ ซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ดังระบุในข้อ ๗ กรมจะริบหลักประกันของหรือเรียกหรือจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๐.๓ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

๘ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับและรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการจ้างออกแบบ

๑. ชื่อโครงการ.....จ้างออกแบบ เขียนแบบอาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธทาสธรรมโฆชน์  
จำนวน ๑ หลัง.....  
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ.....มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี.....
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับ.....๕๐,๐๐๐,๐๐๐. -บาท .....
๓. วันที่กำหนดราคากลาง.....๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙.....  
เป็นเงิน.....๙๐๐,๐๐๐.-บาท .....
๔. ค่าตอบแทนบุคลากร.....-.....บาท  
๔.๑ ระดับหัวหน้าโครงการ.....-.....คน  
๔.๒ ระดับผู้ดำเนินงาน.....-.....คน  
๔.๓ ระดับผู้ช่วย.....-.....คน
๕. ค่าวัสดุอุปกรณ์.....-.....บาท
๖. ค่าใช้จ่ายอื่น .....,.....บาท
๗. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR).....-.....
๘. ที่มาของการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง).....  
ร้อยละ ๒ ของมูลค่างานก่อสร้างตาม ระเบียบพัสดุฯ ข้อ ๑๑๙



## โครงการพัฒนาศูนย์ศิลปวัฒนธรรม

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

โครงการสร้างอาคารบิชาคารแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมของมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

### ๑. ความเป็นมา

การเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจในคุณค่า ความสำนึก และความภูมิใจในวัฒนธรรมของท้องถิ่นและของชาติ เป็นภาระหน้าที่หลักของมหาวิทยาลัยราชภัฏ ซึ่งเป็นสถาบันอุดมศึกษาเพื่อการพัฒนาท้องถิ่นที่เสริมสร้างพลังปัญญาของแผ่นดิน การพัฒนาศักยภาพการบริหารวิชาการ และการทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรมที่มีคุณภาพแก่ชุมชน เป็นพันธกิจหลักของมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ที่จะต้องดำเนินการส่งเสริมอนุรักษ์ พัฒนา และเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น และพุทธศาสนศึกษา ที่จะต้องมีการส่งเสริมการบูรณาการ จัดการเรียนรู้อย่างบูรณาการ ค้นคว้า วิจัย ตลอดจนให้บริการด้านศิลปวัฒนธรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น และพุทธศาสนศึกษา ทั้งภายในประเทศ และในระดับนานาชาติ

มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จึงมีดำริดำเนินการจัดสร้างแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมพุทธธรรม โฆษณ เพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้ต้นแบบด้านศิลปะและวัฒนธรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น และพุทธศาสนศึกษา โดยใช้สื่อเทคโนโลยีเป็นฐานส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม ที่สามารถสร้างแรงจูงใจและดึงดูดนักท่องเที่ยวให้มาเยือนและเรียนรู้ศิลปวัฒนธรรม หลักธรรม คำสอนตามแนวทางท่านพุทธทาสหรือพระธรรมโกศาจารย์ เป็นบุคคลสำคัญของจังหวัดสุราษฎร์ธานีที่ได้รับการยกย่องจากองค์กรยูเนสโกว่าเป็นบรมครูของโลก

### ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อสร้างแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมของจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อให้เป็นแหล่งเรียนรู้ต้นแบบด้านศิลปะและวัฒนธรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น และพุทธศาสนศึกษา

๒.๒ เพื่อเผยแพร่ชีวประวัติ คำสอน และผลงานของท่านพุทธทาสภิกขุ

๒.๓ เพื่อเผยแพร่ศิลปวัฒนธรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น ด้านการแสดงพื้นบ้าน อาทิต มวยไชยา หนึ่งตะลุง และมโนราห์ เป็นต้น

๒.๔ เพื่อเป็นศูนย์กลางในการให้บริการการจัดกิจกรรมด้านศิลปวัฒนธรรมของจังหวัดสุราษฎร์ธานี

### ๓. สถานที่ตั้งอาคาร

หอพุทธศาสนธรรม โฆษณ สำนักศิลปะและวัฒนธรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

### ๔. ลักษณะอาคาร

อาคาร ค.ส.ล. ความสูง จำนวน ๓ ชั้น รวมทั้งที่จอดรถทั้งหมดประมาณ ๒,๑๘๓ ตารางเมตร

๕. รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยเบื้องต้น

๕.๑ อาคารชั้นที่ ๑ พื้นที่ใช้สอย ๗๖๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย

- โถงโล่ง พื้นที่ประมาณ ๒๒๐ ตารางเมตร
- ลานจัดกิจกรรมปฏิบัติธรรม พื้นที่ประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร
- ลานจัดแสดงทางวัฒนธรรม พื้นที่ประมาณ ๑๕๐ ตารางเมตร
- ห้องเก็บของ / แต่งตัว / เตรียมการแสดง พื้นที่ประมาณ ๒๕ ตารางเมตร
- ห้องน้ำชาयरรวม ประกอบด้วย ห้องส้วม, โถปัสสาวะ, เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า พร้อม

ช่องแสง ระบายอากาศ

- ห้องน้ำชาयरรวม ประกอบด้วย ห้องส้วม, เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า พร้อมช่องแสงระบาย

อากาศ

- ห้องน้ำคนพิการ ๑ ห้อง
- ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ฯลฯ

๕.๒ อาคารชั้นที่ ๒ พื้นที่ใช้สอย ๗๐๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย

- โถงโล่ง พื้นที่ประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร
- ห้องจัดแสดงนิทรรศการ จำนวน ๗ ห้อง
- ห้องควบคุมระบบเสียง - ไฟฟ้า ๑ ห้อง
- ห้องน้ำชาयरรวม ประกอบด้วย ห้องส้วม, โถปัสสาวะ, เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า พร้อม

ช่องแสงระบายอากาศ

- ห้องน้ำชาयरรวม ประกอบด้วย ห้องส้วม, เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า พร้อมช่องแสงระบาย

อากาศ

- ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ฯลฯ

๕.๓ อาคารชั้นที่ ๓ พื้นที่ใช้สอย ๗๐๐ ตารางเมตร

- ห้อง / โถงประชุม จำนวน ๔๐๐ ที่นั่ง
- เวทีจัดการแสดง / อภิปราย / สัมมนาต่างๆ
- ห้องแต่งตัว / เตรียมความพร้อม ๑ ห้อง
- ห้องรับรองแขกพิเศษ ๑ ห้อง
- ห้องควบคุมระบบเสียง - ไฟฟ้า ๑ ห้อง
- ห้องน้ำเดียวชาย - หญิง อย่างละ ๑ ห้อง
- ห้องน้ำชาयरรวม ประกอบด้วย ห้องส้วม, โถปัสสาวะ, เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า พร้อม

ช่องแสงระบายอากาศ

- ห้องน้ำชาयरรวม ประกอบด้วย ห้องส้วม, เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า พร้อมช่องแสง

ระบายอากาศ

- ทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ฯลฯ

๓. ยอมรับขีดเบื้องต้นในการออกแบบอาคาร

๒.๑ งานออกแบบอาคาร จะต้องให้อยู่ภายใต้เงื่อนไขของ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎหมายกระทรวงทุกฉบับที่เกี่ยวข้อง และระเบียบคณะกรรมการฟื้นฟูสมรรถภาพคนพิการว่าด้วย อุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกโดยตรงแก่คนพิการ พ.ศ. ๒๕๕๕

๒.๒ อาคารจะต้องมีเอกลักษณ์ที่เหมาะสมกับพื้นที่ รูปแบบต้องเหมาะสมกับภูมิประเทศ อาคาร จะต้องมียระบบระบายอากาศธรรมชาติ เพื่อให้เข้ากับภูมิอากาศ

๒.๓ อาคารจะต้องมีหลังคาทรงที่เหมาะสมกับภูมิประเทศ สามารถคลุมองค์ประกอบอาคารได้ทั้งหมด มีระบบการระบายน้ำสู่พื้นดินที่ดี ไม่มีการรั่วซึมของน้ำฝน

๒.๕ รูปแบบอาคารจะต้องมีรูปแบบที่เข้ากับยุคสมัย และรับกับธรรมชาติ

๑. วงเงินงบประมาณในการก่อสร้าง ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

๔. ขอบเขตงานที่ต้องนำเสนอ

ในการออกแบบและเขียนแบบตาม TOR ให้ผู้สนใจการออกแบบ เขียนแบบ โดยเสนอแนวคิดและ นำเสนอภาพรวมการออกแบบทั้งหมด และมีขอบเขตงานที่ต้องนำเสนออย่างน้อย ดังนี้

๔.๑ แนวความคิดในการออกแบบ

๔.๒ ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมดของโครงการ โดยแยกส่วนตามพื้นที่ในแต่ละงาน

๔.๓ รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างโดยประมาณ ทั้งโครงการแยกตามหมวดงาน ทั้งนี้ต้องรวม งานระบบปรับอากาศ ลิฟท์ (ถ้ามี) งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง ระบบสุขาภิบาล ระบบดับเพลิง และงานระบบ อื่น ๆ ให้มีความสมบูรณ์ เพื่อให้อาคารสามารถใช้งานได้เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ (รวมครุภัณฑ์ลอยตัวในส่วนที่ระบุ ให้มี) โดยอยู่ภายใต้วงเงินงบประมาณ ๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

๔.๔ รูปแบบรายละเอียด เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD ประกอบด้วยแบบต่างๆ ดังนี้

- ผังบริเวณ ขนาด มาตรฐานส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒

- ผังพื้นที่ทุกชั้น พร้อมลงตำแหน่งการจัดวางครุภัณฑ์ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร

เป็นต้น ตามความเหมาะสม ตามจำนวนที่ระบุไว้ ขนาด มาตรฐานส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษ ขนาดไม่เล็กกว่า A๒

- รูปด้านทุกด้าน ขนาด มาตรฐานส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒

- รูปด้านตามขวางและตามยาว อย่างละ ๑ ภาพ ขนาด มาตรฐานส่วนตามความเหมาะสม

นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A๒

- รูปภาพเสมือนจริง (PERSPECTIVE) ภายในอย่างน้อย ๑ ภาพ และภายนอกอย่างน้อย

๑ ภาพ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรสำหรับงานออกแบบ เขียนแบบโครงการ ไม่ต่ำกว่าประเภทที่ กำหนดให้ ดังต่อไปนี้

๑) สถาปนิกผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลักระดับสามัญอย่างน้อย ๑ คน

๒) วิศวกรผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธาระดับสามัญ

อย่างน้อย ๑ คน

๓) วิศวกรผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมไฟฟ้าระดับสามัญ

อย่างน้อย ๑ คน

โดยไม่อยู่ในระหว่างการถูกเพิกถอนใบอนุญาต และต้องแสดงสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมลงนามรับรองสำเนาแนบประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอด้วย ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นแผน กำหนดการในการทำงาน ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัย ให้เริ่มทำงาน

**๘. รายการส่งงานออกแบบ หากได้รับเลือกเป็นผู้รับจ้าง**

หากผู้ยื่นข้อเสนอได้รับเลือกเป็นผู้รับจ้างในงานออกแบบ เขียนแบบ ผู้รับจ้างจะต้องส่งงาน ออกแบบในงวดสุดท้าย ดังนี้

๘.๑ แบบก่อสร้างอาคารฉบับสมบูรณ์เป็นกระดาษไขงานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ที่เกี่ยวข้อง ๑ ชุด

๘.๒ แบบก่อสร้างอาคารฉบับสมบูรณ์เป็นพิมพ์เขียนงานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ที่เกี่ยวข้อง ๑๐ ชุด

๘.๓ รายละเอียดประกอบแบบรูปรายการก่อสร้าง ๑๐ ชุด

๘.๔ รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างโดยละเอียดพร้อมการแบ่งงวดเงินงวดงาน การก่อสร้าง ๒ ชุด (ใช้ราคาวัสดุก่อสร้าง ณ จังหวัดสุราษฎร์ธานี)

(ระยะเวลาการก่อสร้างไม่เกิน ๗๐๐ วัน)

๘.๕ ข้อมูลทั้งหมดบันทึกลงในแผ่น CD-ROM หรือ DVD จำนวน ๒ ชุด

๘.๖ หุ่นจำลอง ทำสีจริง ตกแต่งภูมิทัศน์รอบอาคาร พร้อมฐานรองและครอบอะครีลิคใส ๑ ชุด  
มาตราส่วนที่เหมาะสม